

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ХРОМЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ФУРМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 22.05.2015

№83

с.Хромцово

О принятии решения о заключении концессионного соглашения

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», администрация Хромцовского сельского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Решение о заключении концессионного соглашения на следующие объекты:

- Станция БХО,
- Насосная станция,
- Сооружения и сети хозяйственно-фекальной канализации

2. Настоящее решение о заключении концессионного соглашения принято в соответствии с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" Федеральным законом от 21 июля 2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (Далее – 115-ФЗ), а также иными нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок заключения концессионных соглашений.

1. Условия концессионного соглашения в соответствии со [статьей 10](#) 115-ФЗ:

1) обязательства концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, соблюдению сроков его создания и (или) реконструкции - в соответствии с положениями концессионного соглашения.

2) обязательства концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением - в соответствии с положениями концессионного соглашения.

3) срок действия концессионного соглашения: 10 лет.

4) описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения:

4.1) срок передачи концессионеру объекта концессионного соглашения:

5) порядок предоставления концессионеру земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и срок заключения с концессионером договоров аренды (субаренды) этих земельных участков (в случае, если заключение договоров аренды (субаренды) земельных участков необходимо для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением);

6) цели и срок использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения;

6.1) способы обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению (предоставление безотзывной банковской гарантии, передача концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита), осуществление страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению), размеры предоставляемого обеспечения и срок, на который оно предоставляется;

6.2) размер концессионной платы, форму или формы, порядок и сроки ее внесения, за исключением случаев, предусмотренных [частью 1.1 статьи 7](#) 115-ФЗ;

6.3) порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения;

6.4) обязательства концедента и (или) концессионера по подготовке территории, необходимой для создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

6.5) объем валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения, если объектом концессионного соглашения является имущество, предусмотренное [пунктом 11 части 1 статьи 4](#) 115-ФЗ;

7) иные предусмотренные федеральными законами существенные условия.

Дополнительные условия, в соответствии с положениями статьи 10 115-ФЗ (В случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, концессионное соглашение должно дополнительно содержать следующие существенные условия):

1) значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения):

2) задание и основные мероприятия, определенные в соответствии со [статьей 22](#) 115-ФЗ, с описанием основных характеристик таких мероприятий;

3) предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществлять в течение всего срока

действия концессионного соглашения концессионером:

4) плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, плановые значения иных предусмотренных конкурсной документацией технико-экономических показателей данных систем и (или) объектов (далее - плановые значения показателей деятельности концессионера):

5) порядок возмещения расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения:

2. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса:

3. Вид конкурса: открытый конкурс.

4. Срок опубликования в официальном издании, размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сообщения о проведении открытого конкурса: сообщение о проведении открытого конкурса будет опубликовано в течении месяца с момента получения ответа на заявление о подготовке конкурсной документации.

5. Органом, уполномоченным концедентом на:

а) утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации является администрация Хромцовского сельского поселения;

б) создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии является администрация Хромцовского сельского поселения .

6. Задание, сформированное в соответствии с частью 2.4 статьи 22 115-ФЗ и минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера:

Настоящее задание сформировано на основании утвержденных схем теплоснабжения (или) схем водоснабжения и водоотведения поселения /городского округа в части выполнения задач и достижения целевых показателей развития систем теплоснабжения и (или) систем водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения, границ планируемых зон размещения объектов теплоснабжения и (или) объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также на основании данных прогноза потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды, питьевой воды, технической воды, количества и состава сточных вод.

1) Станция БХО

№ п/п	Наименование величины	Показатель
1	необходимая мощность (нагрузка) канализационных сетей и сооружений на них в определенных точках поставки, точках	22,8 куб.м. в мин.

	подключения (технологического присоединения), точках приема, точках подачи, точках отведения	
2	сроки ввода мощностей в эксплуатацию	1975
3	сроки вывода мощностей из эксплуатации	-

2) Насосная

№ п/п	Наименование величины	Показатель
1	необходимая мощность (нагрузка) канализационных сетей и сооружений на них в определенных точках поставки, точках подключения (технологического присоединения), точках приема, точках подачи, точках отведения	50 куб.м. в час
2	сроки ввода мощностей в эксплуатацию	1975
3	сроки вывода мощностей из эксплуатации	-

3) Сооружения и сети хозяйственно-фекальной канализации

№ п/п	Наименование величины	Показатель
1	необходимая мощность (нагрузка) канализационных сетей и сооружений на них в определенных точках поставки, точках подключения (технологического присоединения), точках приема, точках подачи, точках отведения	0,78 тыс. куб.м. в сут.
2	сроки ввода мощностей в эксплуатацию	1975
3	сроки вывода мощностей из эксплуатации	-

7. В соответствии с положениями статьи 22 115-ФЗ настоящим решением устанавливается требование об указании участниками конкурса в составе конкурсного предложения мероприятий по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий.

8. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и может быть обжаловано в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава администрации

Хромцовского сельского поселения

В.А.Смирнов