

Содержание

ВВЕДЕНИЕ.....	5
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....	7
2. ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ.....	9
2.1. Прогноз развития хозяйственного комплекса.....	9
2.2. Прогноз численности населения.....	10
2.3. Жилищное строительство.....	11
2.4. Социальная инфраструктура.....	12
2.5.1. Основные направления территориально-планировочного развития Хромцовского сельского поселения.....	15
2.5.2. Функциональное зонирование.....	17
2.6. Транспортная инфраструктура.....	20
2.7. Озелененные территории.....	21
2.8. Инженерная инфраструктура.....	21
2.8.1. Водоснабжение.....	21
2.8.2. Водоотведение.....	22
2.8.3. Дождевая канализация.....	23
2.8.4. Теплоснабжение.....	23
2.8.5. Газоснабжение.....	24
2.8.6. Электроснабжение.....	24
2.8.7. Средства связи.....	25
3. Охрана окружающей среды. Основные природоохранные мероприятия.....	27
3.1. Воздушный бассейн.....	27
3.2. Поверхностные и подземные воды.....	28
3.3. Защита почвы и растительности.....	29
3.4. Организация санитарно-защитных зон.....	30
5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.....	32
6. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций.....	37
природного и техногенного характера.....	37

Список принятых сокращений

ВОЗ	водоохранная зона
ГОСТ	государственный стандарт
ГП	генеральный план
ГЛФ	государственный лесной фонд
ГУП	государственное унитарное предприятие
ЗВ	загрязняющие вещества
ЗСО	зона санитарной охраны
ЛОС	летучие органические соединения
н.п.	населенный пункт
НПЦ	научно-производственный центр
ОВОС	оценка воздействия на окружающую среду
ООПТ	особо охраняемые природные территории
ООС	охрана окружающей среды
ОС	очистные сооружения
ПВ	подземные воды
ПЗ	пояснительная записка
РФ	Российская Федерация
р. ц.	районный центр
СЗЗ	санитарно-защитная зона
СанПиН	санитарные правила и нормы
СНиП	строительные нормы и правила
СТП	схема территориального планирования
ТБО	твердые бытовые отходы
ТФ	территориальный фонд
ФЗ	федеральный закон
КФХ	крестьянско-фермерское хозяйство
ИП	индивидуальный предприниматель

Генеральный план Хромцовского сельского поселения Фурмановского района
Ивановской области выполнена коллективом специалистов в составе:

Главный архитектор проекта
Инженер-экономист
Инженер

Григоров А.Е.
Пылаева Л.Б.
Вдовина С.В.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Документ территориального планирования Генеральный план состоит из 2-х томов Пояснительной записки и графических материалов - схем генерального плана сельского поселения.

А. Текстовые материалы Генерального плана:

Том 1. Положения о территориальном планировании (утверждаемая часть).

Том 2. Материалы по обоснованию проекта генерального плана.

Б. Графические материалы (схемы генерального плана)

№ п/п	Наименование чертежей	Масштаб	Кол-во листов
1	СХЕМА РЕЗУЛЬТАТОВ АНАЛИЗА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	1:10000	1
2	ПЛАН СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	1:10000	1
3	СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	1:10000	1
4	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ (ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ)	1:10000	1
5	КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	1:10000	1
6	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ РАЗЛИЧНОЙ КАТЕГОРИИ	1:10000	1
7	ПЛАН СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПО КАЖДОМУ НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ)	1:5000	11
8	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ (ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ) (ПО КАЖДОМУ НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ)	1:5000	11

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Хромцовского сельского поселения Фурмановского района Ивановской области выполнен в соответствии с Муниципальным контрактом № 1 от 3 июня 2011 года, заключенным администрацией Хромцовского сельского поселения Фурмановского района Ивановской области и ООО «КАРИАТИДА», на основании Градостроительного Кодекса РФ № 190-ФЗ, СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Региональных нормативов градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденных постановлением правительства Ивановской области от 6.11.2009 г. №313-п и других нормативных правовых актов и нормативно-технических документов.

Статус Генерального плана Хромцовского сельского поселения Фурмановского района Ивановской области (далее - Генеральный план) определяется как государственная политика в области управления процессами организации пространства на территории поселения. Генеральный план должен стать постоянно действующим, обновляемым информационно-аналитическим документом, обосновывающим приоритеты градостроительной политики муниципального образования, и обеспечивающий принятие решений, связанных с территориальным развитием населенного пункта, и эффективным использованием его территориальных, природных и социально-экономических ресурсов. Генеральный план является документом территориального планирования и определяет назначение территорий муниципального образования, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и муниципального образования. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Ключ к устойчивому развитию территорий, безусловно, лежит в оптимальном использовании и организации жизненного пространства. Инструментом, который способствует оптимальной организации территории, является пространственное планирование. Пространственное планирование, к которому, в частности относится Генеральный план, представляет собой формализованное представление специалистов - проектировщиков об оптимальной пространственной организации территории. Это представление основано на всестороннем научном изучении природного и социального факторов: экономико-географического положения территории, природных, производственных, демографических ресурсов, агропромышленного, лесного комплексов, состояния окружающей среды и прочих показателей и должно представлять собой программу, которая эту оптимальную организацию территории, и призвана обеспечить.

Генеральный план определяет по проекту основные направления развития и организации территории Хромцовского сельского поселения до 2020 года (Первая очередь строительства) и варианты территориального роста - до 2030 года (Расчетный срок генплана).

Генеральный план закладывает основы для разработки и осуществления перспективных и первоочередных программ развития инфраструктуры населенного пункта и проектов планировки территорий.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

В соответствии с Градостроительным кодексом: «Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований».

Общей, социально-экономической и градостроительной стратегической целью Генерального плана Хромцовского сельского поселения является формирование конкурентоспособной и инвестиционно-привлекательной территории муниципального образования, достижение высокого уровня его социально-экономического развития, адекватного имеющемуся потенциалу, ликвидация отраслевых и территориальных диспропорций, гармонизация территориальной организации хозяйства и систем расселения, рынка труда, в целом обеспечивающие устойчивое развитие территории района на расчетный срок до 2030 года.

В связи с этим, встает важная стратегическая задача – создание потенциала будущего развития, соответствующего месту и роли населенного пункта в региональной системе Ивановской области и муниципальной системе Фурмановского района в решении задач по повышению экономической безопасности области и района (в том числе продовольственной), достижения устойчивости социально-экономического развития территории муниципального образования.

Для решения поставленной задачи в работе выделяются территории хозяйственной активности и высокой инвестиционной привлекательности, выявленные на основе интегрированной оценки различных условий и факторов развития муниципального образования. В конечном итоге – это потенциальные территории для размещения объектов капитального строительства.

Генеральный план поселения – основной документ территориального планирования, определяет пространственные координаты действия - без которых невозможно стратегическое мышление в целом, посредством которого:

1. Осуществляется пространственное развитие;
2. Определяется функциональное использование территории;
3. Устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории;
4. Планируется:
 - развитие транспортной и инженерной инфраструктуры
 - развитие расселенческого каркаса;
 - развитие природно-экологического каркаса;
5. Определяются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, в т.ч. объекты социальной инфраструктуры.

Территориальное планирование осуществляется в соответствии с принципами:

1. Соблюдения баланса интересов различных видов деятельности (отраслей и функций) и различных уровней территориального управления, связанных с использованием территории и определяющих развитие ее инфраструктур
2. Профессиональной обоснованности решений подготавливаемых при разработке документов
3. Подготовки к утверждению только тех решений, которые практически могут быть реализованы на уровне их принятия. В связи с этим, встает важная стратегическая задача – создание потенциала будущего развития, соответствующего месту и роли Хромцовского сельского поселения Фурмановского района Ивановской области в региональной системе Ивановской области и муниципальной системе Фурмановского района в решении задач по повышению экономической безопасности области и района (в том числе продовольственной), достижения устойчивости социально-экономического развития территории муниципального образования.

Для достижения указанных целей и для решения поставленных задач, в первую очередь, необходимо:

- всемерно развивать инновационные технологии, как на существующих производствах, так и в новых индустриальных зонах;
- развивать агропромышленный комплекс на основе современных технологий, обратив особое внимание на создание современных предприятий перерабатывающих сельскохозяйственную продукцию;
- развивать природно-экологический каркас района, как основу для экологического благополучия территории и развития экологического и других видов туризма;
- развивать индустрию рекреации;
- совершенствовать транспортную инфраструктуру;
- развивать и реконструировать инженерную инфраструктуру.

2. ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

2.1. Прогноз развития хозяйственного комплекса

При всей сложности прогнозирования производственного потенциала поселения есть все основания полагать, что дальнейшее развитие поселения и формирование его экономической базы будет базироваться на уже сложившейся социально-экономической базе поселка.

Основным направлением деятельности для улучшения работы экономики должно стать создание благоприятного хозяйственного климата.

В ближайшей перспективе ведущее место в экономике сохранится за промышленным производством.

Формирование рыночной экономики предполагает в перспективе более интенсивное развитие предпринимательства.

На территории поселения имеется одна инвестиционная площадка в с. Марьинское (25 км от г. Фурманов) под строительство нового свиноводческого комплекса, площадью 3285 га, в коллективно-долевой собственности – 3261 га.

Стратегией социально-экономического развития Фурмановского муниципального района на 2009-2020 годы предусмотрено строительство молочного комплекса ОАО «Фурмановский гормолзавод» в с.Марьинское на 1500 голов дойного стада.

В поселении существующий уровень развития производственной сферы не позволяет обеспечить занятость трудоспособного населения.

При всей сложности прогнозирования производственного потенциала поселения есть все основания полагать, что дальнейшее развитие поселения и формирование его экономической базы будет базироваться на уже сложившейся социально-экономической базе поселения.

Основным направлением деятельности для улучшения работы экономики должно стать создание благоприятного хозяйственного климата.

В ближайшей перспективе ведущее место в экономике сохранится за промышленностью.

В настоящее время разработана долгосрочная целевая программа Фурмановского муниципального района «Развитие малого и среднего предпринимательства в Фурмановском муниципальном районе на 2009-2013 годы».

Основной целью Программы является дальнейшее улучшение условий для развития малого предпринимательства Фурмановского муниципального района. В соответствии с Программой направления развития выглядят следующим образом:

- устойчивому росту уровня развития малого предпринимательства в районе в целом;
- усилению его влияния на социально-экономическое развитие Фурмановского муниципального района;
- вовлечению в сферу малого предпринимательства социально-незащищенных слоев населения, а также молодежи;
- ускорению развития малого предпринимательства в приоритетных сферах экономического развития.

2.2 Прогноз численности населения

Демографическая ситуация является отражением социально-экономической политики. От численности населения зависит выбор направлений дальнейшего территориального развития муниципального образования, создание необходимых условий для нормальной жизнедеятельности всех социально-демографических групп населения.

Для достижения устойчивого экономического роста и перехода на качественно новый уровень жизни сельского населения необходимо:

- 1) развитие потенциала промышленного производства сельских населенных пунктов;
- 2) развитие мелкотоварного производства, сельской кооперации и процессов интеграции производительных сил сельских территорий в экономику автономного округа;
- 3) улучшение инфраструктурного обустройства сельских населенных пунктов;
- 4) укрепление социальной сферы сельских населенных пунктов.

Среди основных направлений демографической политики приоритетными являются повышение жизненного уровня, увеличение рождаемости и снижение смертности населения. Необходимо создать условия, при которых уровень рождаемости будет соответствовать уровню простого воспроизводства или превышать его. В то же время затормозить сокращение численности населения может снижение смертности и повышение продолжительности жизни.

Стабилизация численности будет зависеть от политики администрации муниципального образования по активизации экономики и жизнедеятельности населенного пункта, улучшению условий жизни, имиджа, с целью привлечения новых жителей, инвестиций. Оздоровление социально-экономической и социально-бытовой сферы должно привести к увеличению рождаемости, миграционного прироста и сохранения тенденции увеличения численности населения поселения.

С учетом сложившейся ситуации и всех перечисленных предпосылок, численность населения к 2020 году прогнозируется на уровне 1,5 тыс. человек, 2030 году (расчетный срок) – 1,5 тыс. человек.

На расчетный срок прогнозируется увеличение численности занятых в экономике поселения за счет сокращения безработицы, за счет образования новых рабочих мест, что будет способствовать возврату трудовых ресурсов.

Стратегией социально-экономического развития Фурмановского муниципального района на 2009-2020 годы в целях защиты слабообеспеченных категорий населения и снижения доли населения, имеющей доход ниже прожиточного минимума предусмотрено:

- Реализация на территории района среднесрочных программ содействия занятости и профессиональной подготовке, переподготовке и повышению квалификации населения в районе, по направлениям:
 1. Мероприятия по содействию трудоустройству населения.
 2. Организация временного трудоустройства безработных граждан в возрасте от 18 до 20 лет.
 3. Профессиональное обучение безработных граждан.
 4. Профессиональная ориентация граждан.
 5. Социальная поддержка безработных граждан.

- Реализация среднесрочных муниципальных программ социальной поддержки малообеспеченного (малоимущего) населения Фурмановского района.
- Реализация мер по привлечению спонсорских и других средств, направленных на финансирование программ оказания помощи слаботзащищенным слоям населения.
- Создание с участием хозяйствующих субъектов, расположенных на территории района, «Зон социальной ответственности».

2.3 Жилищное строительство

По состоянию на 1 января 2011 г. жилищный фонд Хромцовского сельского поселения составил 31,3 тыс.м², средняя жилищная обеспеченность составляет 20,9 кв.м общ.пл./чел.

Расчет объемов нового жилищного строительства

Таблица 7.4.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчетный срок (2030г.)
1.	Проектная численность населения	тыс. чел.	1,5
2.	Средняя жилищная обеспеченность на конец периода	кв.м общ.пл. на 1 чел.	25
3.	Требуемый жилищный фонд	тыс. кв.м общ. пл.	37,5
4.	Существующий жилищный фонд на начало периода (01.01.2010г.)	тыс. кв.м общ. пл.	31,3
5.	Убыль жилищного фонда (аварийный и ветхий жилищный фонд)	тыс.кв.м	-
6.	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.кв.м	31,3
7.	Объем нового жилищного строительства, всего	тыс. кв.м общ. пл.	6,2

Объемы нового жилищного строительства определены исходя из улучшения жилищных условий населения, реальных возможностей строительства и компенсации убывающего фонда, на основе прогнозной численности населения 1,5 тыс. человек.

Расчетная потребность в общей площади по поселению составит 37,5 тыс.кв м общей площади.

Существующий жилищный фонд, сохраняемый к концу расчетного срока (2030г.) 31,3 тыс.кв.м.

В проекте предусматривается среднеэтажная и усадебная индивидуальная застройка - 1-2 этажные жилые дома с приусадебными участками.

Площадки под жилищное строительство планируются в с.с.Хромцово, Марьинское и др. населенных пунктах.

Стратегией социально-экономического развития Фурмановского муниципального района на 2009-2020 годы в целях развития жилищного строительства, обеспечения населения жильём с учётом приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жильё - гражданам России" предусмотрено:

- увеличение на территории района вводимого жилья, включая индивидуальное
- создание условий для обеспечения доступности приобретения и строительства жилья населением района (обеспечение земельными участками и коммуникациями, финансовая поддержка за счёт внедрения ипотечного кредитования и жилищных накопительных кооперативов)

реализация на территории района мероприятий федеральных и областных целевых программ по строительству и обеспечению жильём.

2.4 Социальная инфраструктура

В результате расчета потребности объектов образования, оценке по техническому состоянию и степени загрузки действующих объектов выявлен дефицит или излишек действующих объектов. В таблице представлен ориентировочный расчет учреждений обслуживания согласно действующим нормам СНиП 2.07.01-89* и Региональным нормативам градостроительного проектирования Ивановской области. При этом, приведенный расчет отражает величину минимально допустимого уровня, так называемого социального минимума.

Ориентировочный расчет потребности в основных учреждениях обслуживания

Таблица 8.4.

№ п/п	Наименование учреждений и предприятий	Единица измерения	Норма СНиП на 1000 жителей*	Требуется по норме	Существующ. сохран. яем	Новое строительство
Учреждения образования						
1	Детские дошкольные учреждения	Мест	охват детскими учреждениями 70% детей дошкольного возраста	-	-	-
2	Общеобразовательные школы	Мест	обеспеченность основным общим образованием 100 % детей	109	198	-
Учреждения здравоохранения						
4	Больница	Коек	по заданию на проектирование	-	-	-
5	Поликлиника	Пос/в смену	по заданию на проектирование	-	-	-
	ФАП	объект	по заданию на проектирование	2	2	-
Учреждения культуры и искусства						

7	Дома культуры, клубы	Мест	230	300	300	-
8	Библиотека	тыс.е д.хра н	7,5	11,3	13,6	-
Физкультурно-спортивные сооружения						
10	Спортивные залы	Кв.м	60-80	120	272,6	-
11	Плоскостные сооружения	га	0,7-0,9	1	н/д	-
Торговля и общественное питание						
12	Магазины смешанной торговли	Кв.м торг.п л.	300	450	265	185
13	Предприятия общественного питания	Пос. мест	40	-	-	60
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания						
14	Отделения связи	объек т	1	1	2	-
16	Предприятия бытового обслуживания	Раб. мест	4	6	1	5
17	Баня	Мест	7	10	-	-

*С учетом Региональных нормативов проектирования Ивановской области

Образование

Уровень социально-экономического развития поселения во многом зависит от совершенствования образовательного процесса на всех его этапах.

Администрацией Фурмановского муниципального района с целью совершенствование системы образования района с учетом приоритетного национального проекта «Образование» предусмотрено:

- Реализация среднесрочных программ развития образования;
- Реализация муниципальных программ «Одаренные дети»;
- Организация горячего питания школьников, в том числе льготного питания для отдельных категорий детей;
- Реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений.

Здравоохранение

Администрацией Фурмановского муниципального района с целью повышения качества и доступности медицинских услуг с учетом приоритетного национального проекта «Здоровье» предусмотрено:

- Развитие первичной медико-санитарной помощи и повышение ее доступности и качества.
- Повышение квалификации врачей, особенно участковой службы.
- Снижение обострений и осложнений хронических заболеваний не менее чем на 30% и снижение временной нетрудоспособности не менее чем на 20%.
- Сохранение и развитие сети фельдшерско-акушерских пунктов на территории сельских поселений.

Предлагается ремонт фельдшерско-акушерских пунктов, учитывая высокий процент износа зданий.

Культура

При определении реального плана строительства объектов культуры, необходимо ориентироваться на уровень культурного развития населенного пункта, реальную потребность его населения в этих учреждениях. Основными задачами в сфере культуры должны стать мероприятия по проведению ремонта объектов культуры, расположенных на его территории.

В соответствии с Приказом Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 20 февраля 2008 г. N 32 «Об утверждении нормативов минимального ресурсного обеспечения услуг сельских учреждений культуры (общедоступных библиотек и культурно-досуговых учреждений)» объем фонда сельской библиотеки в России ориентируется на среднюю книгообеспеченность одного жителя на селе - 7 - 9 томов. Там, где имеются значительные социокультурные различия или иные особые обстоятельства, средний показатель может корректироваться (увеличиваться или сокращаться), так как величина фонда зависит практически от реальных потребностей местных жителей, места и роли конкретной библиотеки, близости других библиотек, доступа к внешним ресурсам, финансовых возможностей, др.

В случае, если в сельском поселении нет специализированной детской библиотеки, литература для жителей в возрасте до 15 лет должна составлять от 30% до 50% фонда библиотеки и включать документы на различных носителях, а также обучающие и развивающие программы, игры и т.п.

Число посадочных мест в библиотеке определяется из расчета 2,5 кв. м на 1 место (или не менее чем 1,5 кв. м на 100 жителей данного сельского населенного пункта).

Администрацией Фурмановского муниципального района в области культуры предусмотрено:

- Реализация среднесрочных муниципальных программ сохранения, развития культуры и искусства.
- Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов культуры.
- Охрана, сохранение и реставрация памятников истории и архитектуры.

Физкультура и спорт

Основными нормируемыми объектами физкультуры и спорта в поселении являются спортивные залы и плоскостные сооружения.

Генеральным планом предлагается благоустройство плоскостных сооружений в с.с. Хромцово и Марьинское.

Стратегией социально-экономического развития Фурмановского муниципального района в области физической культуры предусмотрено:

- Строительство и реконструкция спортивных сооружений.
- Строительство спортивных площадок на территориях сельских поселений.
- Реализация целевых программ:
 - «Развитие физической культуры и спорта в Фурмановском муниципальном районе»;
 - «Развитие футбола как массового вида спорта в Фурмановском муниципальном районе».

Стратегией социально-экономического развития Фурмановского муниципального района в результате реализации программ «Развитие физической культуры и спорта на территории Фурмановского муниципального района на 2007 – 2010 годы» и «Развитие футбола как массового вида спорта на территории Фурмановского муниципального района на 2007 – 2010 годы» показатель систематически занимающихся физической культурой и спортом предполагается в 2020 году довести до уровня 15 %.

Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание. Предприятия коммунального хозяйства

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объемным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с рыночными отношениями.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре.

Предлагается строительство (возможно использование существующего здания) общественного комплекса в с.Хромцово, который включает в себя предприятие общественного питания и предприятие бытового обслуживания (ремонтная мастерская, фотоуслуги и т.д.).

Таким образом, настоящим проектом предлагается дальнейшее совершенствование и развитие системы культурно-бытового обслуживания.

2.5.1. Основные направления территориально-планировочного развития Хромцовского сельского поселения

Основными задачами территориального планирования являются: создание комфортной среды для проживания населения, четкое функциональное зонирование территории поселения, развитие социальной сферы, транспорта, связи, здравоохранения, культуры, спорта в соответствии с нормами и стандартами.

В основу планировочной структуры поселения положена сложившаяся планировка территорий и существующий природный каркас, решения ранее разработанной и утвержденной градостроительной документации.

Генеральным планом предлагается:

- переход развития поселения к функциональной и средовой реорганизации и обустройству территории в планируемых границах;

- повышение интенсивности использования селитебных территорий за счет упорядочения транспортного каркаса застроенной территории, повышения плотности застройки, сноса ветхого фонда и строительства на его месте нового, с сохранением исторически сложившейся системы кварталов и их функционального назначения;
- развитие общественного центра населенных пунктов, насыщение его объектами обслуживания;
- структуризация жилых, производственных и природных территорий, трансформация в соответствии с общей моделью планировочной структуры населенных пунктов;
- сохранение и развитие природно-ландшафтного каркаса, образующего природоохранную и рекреационную функциональную структуру территории поселения.

При разработке архитектурно-планировочной структуры поселения были использованы: особенности природных условий, рельеф местности, сложившиеся основные планировочные оси. Оценивались как непосредственно территория населенного пункта, так и примыкающие к ней территории, находящиеся в зоне влияния, либо в сфере интересов поселения.

Таким образом, структура генерального плана содержит в отдельных частях различные архитектурно-планировочные решения. В основу генплана положено сочетание сложившейся прямоугольной планировки и планировки, продиктованной природными факторами (водоемы разные по формам и площади: протоки, реки и ручьи) и искусственными сооружениями (дороги, некоторые инженерные коммуникации). Система жилых улиц построена так чтобы по ним было удобно осуществлять связь между центром и всеми планировочными частями населенного пункта. Предусматриваются резервные территории под жилищное строительство.

В результате анализа существующего положения и выявленных территориальных ресурсов предлагаются следующие территориально-планировочные решения.

Строительство новых промышленных и коммунальных предприятий предлагается развивать на существующих промышленных и коммунальных площадках в настоящее время не функционирующих предприятий.

Кроме того, генпланом предусматривается создание дополнительных промышленных зон:

- 1) В западной части с.Марьинское, кроме пищевой и фармацевтической деятельности;
- 2) В восточной части с.Хромцово.

Населенные пункты развиваются на основе среднеэтажной и малоэтажной жилой застройки, преимущественно индивидуальной за счет внутренних территориальных резервов населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения. Планировочная структура новых жилых районов сформирована на основе сложившейся структуры населенных пунктов, с использованием существующей системы обслуживания населения, а также с учетом имеющихся ограничений. Планируемое увеличение населенных пунктов связано с потребностями населения в земельных участках под индивидуальное жилищное строительство.

Генпланом предусматриваются следующие планировочные мероприятия в отношении населенных пунктов:

- Марьинское планируется развивать в северо-западном и западном направлении;
- Новое Первое развивается в северном направлении;
- Слабунино – в юго-восточном направлении.

Расширение населенных пунктов происходит за счет земель сельскохозяйственного назначения.

Основными направлениями концепции развития поселения являются:

1. Формирование центра административного и культурно-бытового обслуживания в поселении на основе уже сложившегося центра.
2. Индивидуальное жилищное строительство планируется развивать на свободных земельных участках и участках, освобождаемых после сноса ветхого жилого фонда, и предназначенных для такой застройки.
3. При развитии поселения необходимо руководствоваться режимами зон ограничений.
4. Основное развитие промышленной и коммунально-складской зон в существующих границах промзон и на планируемых территориях промзон.
5. Благоустройство берегов ручьев и существующих зеленых насаждений общего пользования; создание рекреационных мест отдыха для населения.
6. Озеленение улиц и санитарно-защитных зон.

2.5.2. Функциональное зонирование

Функциональное зонирование территории является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности. Зонирование устанавливает рамочные условия использования территории населенного пункта, обязательные для всех участников градостроительной деятельности, в части функциональной принадлежности, плотности и характера застройки, ландшафтной организации территории.

Зонирование территорий направлено на обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности, защиту территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; предотвращение чрезмерной концентрации населения и производства, загрязнения окружающей природной среды; охрану и использование особо охраняемых природных территорий, в том числе природных ландшафтов, территорий историко-культурных объектов, а также сельскохозяйственных земель и лесных угодий.

Разработанное в Генеральном плане функциональное зонирование базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает планировочную специфику и сложившиеся особенности использования земель поселения. При установлении территориальных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающиеся зон с особыми условиями использования территории.

Для разработки зонирования использован принцип экологического приоритета принимаемых решений:

- размещение нового жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры на экологически безопасных территориях, вне санитарно-защитных зон и других планировочных ограничений
- развитие системы зеленых насаждений и рекреационных территорий
- разработка градостроительных мероприятий по снижению негативного воздействия источников загрязнения окружающей среды.

Проектное функциональное зонирование территории поселения предусматривает:

- Преемственность в назначении функциональных зон по отношению к сложившемуся использованию территории и ранее разработанным градостроительным проектам, если это не противоречит нормативным требованиям экологической, санитарно-гигиенической и технической безопасности, эффективному и рациональному использованию территории;
- Развитие общественно-деловых и рекреационных зон;
- Резервирование территорий для перспективного градостроительного развития поселения.

Ограничения на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности устанавливаются в следующих зонах:

- зоны с особыми условиями использования территорий (санитарные, защитные и санитарно - защитные зоны; водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы; зоны санитарной охраны источников водоснабжения и др.);
- территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Зоны с особыми условиями использования должны отображаться на схемах генерального плана на основании представленных заказчиком утвержденных проектов зон (ответственными за разработку и утверждение границ зон с особыми условиями использования являются территориальные подразделения федеральных органов исполнительной власти; соответствующие органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации). В данном случае границы предполагаемых зон с особыми условиями использования территорий не определены соответствующими проектами. В генеральном плане поселения границы этих зон отображаются в соответствии с действующими нормативными документами.

Производственно-коммунальная зона

Развитие производственного комплекса муниципального образования предполагает:

- интенсификацию использования и повышение плотности застройки сохраняемых производственных территорий;
- модернизацию предприятий на основе применения новейших технологий и современного оборудования при совершенствовании

- функционально-планировочной организации сохраняемых производственных зон;
- комплексное благоустройство, озеленение производственных территорий, улучшение состояния окружающей среды, обеспечение на действующих предприятиях требований экологических нормативов, сокращение разрешенных санитарно-защитных зон.

Развитие зоны производственно-коммунальных объектов предлагается сосредоточить в западной части населенного пункта. Данное направление формирования застройки позволяет обеспечить планомерно-последовательное развитие всей сопутствующей транспортной и инженерной инфраструктур, а также имеет территориальный резерв для развития его за пределами расчетного срока действия генерального плана. Кроме того, имеющиеся коммунальные зоны в центральной и восточной частях поселка генпланом планируется оставить на прежнем месте при соблюдении действующих нормативов, регулирующих размещение этих объектов.

Формирование и развитие зоны может строиться за счет размещения новых предприятий, позитивно способствуя оздоровлению жилой среды. Упорядочение и последовательное развитие транспортной сети поселения, а также незначительные по пространственным параметрам размеры его могут обеспечить оптимальные характеристики затрат времени на взаимосвязи «жилье – работа – жилье».

Экологические обстоятельства предлагаемого решения и оценка его даны в соответствующем разделе генплана.

Генпланом предусматривается создание дополнительных промышленных зон в западной части с.Марьинское, восточнее с.Хромцово.

Жилая (селитебная) и общественно-деловая зона

Территории, предлагаемые для нового жилищного строительства, располагаются:

- с.Хромцово – индивидуальное жилищное строительство в северо-восточной части села, ниже существующей застройки – среднеэтажное жилищное строительство;
- с.Марьинское – индивидуальное жилищное строительство в северо-восточной части села;
- в других населенных пунктах - с учетом существующих жилых зон.

Наличие различных площадок для жилищного строительства определяют возможность вариантного решения вопросов освоения их в зависимости от конъюнктуры спроса, от возможностей инженерного обеспечения их и последовательности формирования и развития транспортной и инженерной инфраструктур.

Общественно-деловая зона села включает объекты социального и культурно-бытового обслуживания, такие как школа, клуб, административное здание.

Отдельно расположенные объекты торговли размещаются в жилых зонах.

Структура размещения объектов социального и торгово-бытового обслуживания в жилых зонах (существующих и планируемых) должна определяться в последующих этапах разработки градостроительной документации (в составе проектов планировки).

Одной из составляющих инвестиционной привлекательности сельского поселения является наличие различных площадок для жилищного строительства, возможность вариантного решения вопросов освоения их в зависимости от конъюнктуры спроса и возможности инженерного обеспечения их последовательности формирования и развития транспортной и инженерной инфраструктур.

Развитие природно-рекреационных зон

Наиболее значимым природным объектом является искусственное озеро к северу от Хромцово, а также лесные массивы, примыкающие к озеру. Поэтому проектом предлагается благоустройство сложившейся рекреационной зоны на берегу озера. Также проектом предусматривается благоустройство планируемой рекреационной зоны вокруг озер в западной части поселения (к западу от Мостечное и Березники). В северной части поселения в пойме реки Солоница предлагается строительство туристско-рекреационного объекта. Данный объект будет играть важную роль в популяризации этого живописного места, а также создании новых рабочих мест, развитии инженерной и транспортной инфраструктур.

2.6. Транспортная инфраструктура

В основу формирования проектируемой структуры улично-дорожной сети положены уже сложившиеся к настоящему времени внутриселковые связи и реальная возможность поселения для осуществления проектных предложений.

Пассажирские перевозки Основным видом пассажирского транспорта на расчетный срок на территории поселения сохраняется автобус. При обеспечении приоритета муниципального транспорта необходимо сохранить и расширить использование разнообразных форм транспортного обслуживания (ведомственный транспорт, аренда, частный транспорт, работающие на контрактной форме отношений) при обязательной координации работы всех форм транспортного обслуживания.

Учитывая близость районного центра г. Фурманов, тяготение к которому обусловлено следующими факторами: большая часть внешних пассажирских передвижений осуществляется через г. Фурманов, где находятся ближайшие железнодорожная и автобусная станции.

Схемой территориального планирования Фурмановского района на расчетный срок предусмотрен ремонт участка дороги Душилово-Новинки, 3 км, ремонт автодороги – Мостечное - Марьинское, 9,7 км, ремонт автодороги Марьинское - Слабунино, 2,5 км.

Генпланом предлагается по всем грунтовым дорогам, предусмотреть твердое покрытие, на 1 очередь в крупных населенных пунктах: с.Хромцово, Марьинское.

2.7. Озелененные территории

Генпланом предусматривается озеленение следующих населенных пунктов:

- 1) Новинки – создание санитарно-защитной зоны вдоль ж/дороги площадью 2,8 тыс. м²;
- 2) Марьинское - создание санитарно-защитной зоны от кладбища - 8 тыс. м²;
- 3) Ст.Малаховская - создание санитарно-защитной зоны вдоль ж/дороги - 27,6 тыс. м²;
- 4) Хромцово - создание санитарно-защитной зоны вдоль ж/дороги – 20,6 тыс. м².

2.8. Инженерная инфраструктура

2.8.1. Водоснабжение

Для обеспечения комфортной среды проживания населения, проектом предложено обеспечение существующей и проектной застройки централизованной системой холодного водоснабжения.

На расчетный срок предусмотрено устройство индивидуального ввода водопровода каждому потребителю. Для определения основных характеристик системы водоснабжения необходимо определить объемы водопотребления на расчетный срок.

Расчет водопотребления населением

Таблица 11.5.

№ п/п	Наименование водопотребителей	Норма водопотребления, л/сут	Расчетный срок		
			Кол-во водопотребителей	Среднесуточный расход, м ³ /сут	В сутки наибольшего водопотребления, м ³ /сут
1	Население	95	1,5	142	180
2	Полив зеленых насаждений	30	1,5	75	90
3	Местная промышленность, неучтенные расходы 10%			14	18
Всего:				231	288

Расположение линий водопровода на схеме генерального плана, а также минимальные расстояния в плане и при пересечениях от наружной поверхности труб до сооружений и инженерных сетей должны приниматься согласно СНиП 2.07.01.-89*.

Выбор диаметров труб водоводов и водопроводных сетей надлежит производить на основании проекта водоснабжения поселения, учитывая при этом условия их работы при аварийном выключении отдельных участков. В соответствии со СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» диаметр труб водопровода в сельских населенных пунктах должен быть не менее 75 мм.

Основными задачами развития системы водоснабжения являются следующие:

- улучшение качества подаваемой потребителю воды;

- сокращение потерь воды при транспортировке от водозаборных сооружений до потребителя;
- исключение, из числа действующих, водозаборов, не отвечающих современным требованиям очистки и соблюдения требований по соблюдению зон санитарной охраны водоисточников;
- оборудование устья скважин в соответствии с ГОСТом;
- ликвидация бездействующих скважин;
- внедрять современные технологии водоподготовки и обеззараживания воды; эффективные коагулянты и флокулянты и фильтрующие материалы на водопроводных сооружениях.

Стратегией социально-экономического развития Фурмановского муниципального района на 2009-2020 годы в целях повышения качества услуг и улучшения материально-технического состояния жилищно-коммунального хозяйства в области водообеспечения предусмотрены следующие мероприятия:

- модернизация и замена водопроводных сетей с использованием трубопроводов из современных материалов на территории сельских поселений;
- установка приборов учета систем подачи воды;
- постоянный мониторинг причин неучтенных расходов воды и реализацию мероприятий по их устранению.

2.8.2.Водоотведение

Нормы водоотведения и расчетные расходы сточных вод

Нормы водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод приняты равными водопотреблению без учета расхода воды на полив, т.е. 156 м³/сут.

Основными задачами развития системы канализации являются следующие:

- прекратить сбросы в поверхностные водные объекты неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод;
- увеличение надежности системы отведения сточных вод на очистные сооружения;
- ремонт изношенного оборудования в системе водоотведения.

Согласно СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», канализацию малых населенных пунктов (до 5000 чел.) предусматривают, как правило, по неполной раздельной схеме; централизованные схемы канализации могут быть для одного или нескольких населенных пунктов, отдельных групп зданий и производственных зон.

Централизованные схемы канализации проектируют объединенными для жилых и производственных зон, исключая навозосодержащие сточные воды.

Стратегией социально-экономического развития Фурмановского муниципального района на 2009-2020 годы в целях повышения качества услуг и улучшения материально-технического состояния жилищно-коммунального хозяйства в области водоотведения предусмотрены следующие мероприятия:

- проведение мероприятий по обеспечению надежного функционирования системы водоотведения и уменьшения риска экологических катастроф.

2.8.3. Дождевая канализация

Строительство закрытой дождевой сети канализации в населенных пунктах поселения не планируется. Ливневые воды удаляются по открытой схеме.

2.8.4. Теплоснабжение

Для отопления жилищного фонда и объектов общественного назначения малой площади проектом генерального плана предлагается использование индивидуальных газовых теплогенераторов, а для горячего водоснабжения – газовых проточных водонагревателей. Крупные объекты общественного назначения предлагается отапливать от автономных теплоисточников, в качестве которых возможно применение встроенно-пристроенных или отдельно стоящих модульных шкафных котельных, что позволит минимизировать протяженность тепловых сетей и соответствующие теплопотери. В случае компактного размещения объектов возможно устройство группового теплоисточника. Решения по организации теплоснабжения перспективных объектов общественного назначения должны быть приняты на стадии разработки проектов планировки территорий.

Основным приоритетным направлением повышения эффективности работы систем теплоснабжения является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение потребления и потерь при передаче тепловой энергии. Такими мероприятиями являются:

- разработка технически обоснованных лимитов на потребление тепловой энергии;
- утепление фасадов, кровли, замена окон в бюджетных учреждениях, не подлежащих капитальному ремонту;
- внедрение системы автоматизации потребления тепловой энергии бюджетными учреждениями в части автоматизации индивидуальных тепловых пунктов;
- изоляция трубопроводов систем отопления и ГВС бюджетных учреждений современными экономичными теплоизоляционными материалами с большим сроком эксплуатации;
- снижение затрат на теплоснабжение объектов бюджетных учреждений путем модернизации энергетически неэффективных котельных.

Стратегией социально-экономического развития Фурмановского муниципального района на 2009-2020 годы в целях повышения качества услуг и улучшения материально-технического состояния жилищно-коммунального хозяйства предусмотрены следующие мероприятия:

- модернизация и замена технологического оборудования, внедрение энергосберегающих технологий;
- модернизация и замена тепловых сетей с использованием современных материалов;
- установку коммерческих приборов учета газа и перевод котельных на газообразное топливо.

2.8.5. Газоснабжение

В целях развития сетей газоснабжения Фурмановского района входит строительство межпоселкового газопровода, проходящего по Хромцовскому сельскому поселению, от ГРС г. Фурманов до с. Хромцово.

Мероприятия по развитию газоснабжения

Таблица 11.12.

Содержание мероприятий	Наименование поселений	Последовательность выполнения мероприятий
1	2	3
Строительство газопровода от Фурмановской ГРС до с.Хромцово.	Хромцовское сельское поселение	I очередь
Строительство участка газопровода до д.Мостечное 500 м	Хромцовское сельское поселение	Расчетный срок

Источник: СТП Фурмановского района

На 1 очередь планируется газификация с.Хромцово, на расчетный срок – д.Мостечное, д.Слабунино.

При разработке расчетной схемы газоснабжения не газифицированных кварталов жилой застройки следует предусмотреть возможность поэтапного строительства сети распределительных газопроводов с учетом финансовых возможностей бюджета и населения. Проектирование наружных подземных газопроводов предлагается осуществлять из полиэтиленовых труб, которые имеют длительный срок службы и не требуют устройства установок защиты от коррозии.

При проектировании магистрального газопровода до населенного пункта необходимо учитывать нормы охранных зон и санитарно-защитных зон для газопровода и газораспределительных узлов.

2.8.6. Электроснабжение

Электрические нагрузки

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора поселения рассчитаны по удельным нормам коммунально-бытового электропотребления, принятыми в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ивановской области.

Нормы удельного расхода электроэнергии составляет 950 кВт.ч/чел. в год.

Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки принято 4100 часов.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора

Таблица 11.15.

№ п/п	Показатели	Ед.измерения	2010 год	2030 год
1	2	3	4	6
1	Население	тыс.чел.	1,5	1,5
2	Годовое электропотребление	млн. кВт. ч	1,4	1,4
3	Максимальная электрическая нагрузка	тыс. кВт	0,3	0,3

При перспективе освоения новых территорий для жилой застройки и производственного строительства предусматривается реализация комплекса

мероприятий, как по новому строительству объектов электроснабжения, так и по модернизации существующих:

- повышение эффективности и экономичности системы передачи электроэнергии путём установления автоматических систем управления, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций, монтаж самонесущих изолированных проводов;
- проведение капитального ремонта изношенного оборудования и линий электропередач системы электроснабжения;
- строительство новых распределительных пунктов, монтаж линий электропередач, требуемых для перераспределения нагрузок между существующими потребителями, а также подключения новых потребителей во вновь строящихся жилых микрорайонах и иных объектов.

На стадии выполнения Генерального плана выделяются зоны планируемого размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения. Вид деятельности и проектные электрические нагрузки для данных объектов уточняются при выполнении Проекта планировки с учетом требований конкретного инвестора.

По мере износа необходимо проведение капитального ремонта изношенного оборудования и линий электропередач системы электроснабжения.

2.8.7. Средства связи

В качестве развития телефонной сети поселения предлагается наращивание номерной ёмкости с использованием цифровых технологий на базе современного цифрового оборудования, в том числе:

- полной замены морально устаревшего оборудования существующих АТС на цифровое;
- упрочнения существующих удалённых цифровых абонентских модулей с применением выносов, в том числе на базе аппаратуры радиосвязи «DECT»;
- развития транспортной сети SDH , работающей по ВОЛС;
- создание и развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных;
- расширения мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет».

Дальнейшее развитие получит система сотовой радиотелефонной связи, путём увеличения площади покрытия территории муниципального образования сотовой связью, применения новейших технологий и повышения качества связи.

В перспективе возможно развитие системы кабельного телевидения в различных районах, что обеспечит расширение каналов вещания за счёт приёма спутниковых каналов и значительного повышения качества телевизионного вещания.

Предлагается установка таксофонов в дд. Новинки и ст.Малаховская.

3. Охрана окружающей среды. Основные природоохранные мероприятия

Генеральный план Хромцовского сельского поселения разрабатывался с учетом сложившейся экологической ситуации и должен обеспечить дальнейшее устойчивое развитие поселения.

При разработке проекта учитывалась экологическая ситуация сложившаяся в настоящее время на проектируемой территории, учитывались также планировочные ограничения сложившиеся в результате существующей застройки.

3.1. Воздушный бассейн

Для оздоровления экологической обстановки необходимо осуществить комплекс технологических, организационных и планировочных решений.

Технологические мероприятия

В современных экономических условиях конкурентоспособную продукцию можно производить при условии внедрения прогрессивных, экологически чистых (безотходных) технологий, с низким энергопотреблением. В результате чего администрации поселения и лицензионным органам необходимо обращать внимание при открытии новых предприятий на эти вопросы и требовать внедрения безотходных технологий и энергосберегающих мероприятий на существующих предприятиях.

Организационные мероприятия общего характера

- К организационным мероприятиям относится перенос вертолетной площадки в западную часть поселка с целью смещения границ санитарно-защитных зон от жилой застройки.
- Необходимо осуществление государственного санитарного надзора на этапах отвода земельных участков, строительства и ввода в эксплуатацию строящихся объектов с целью соблюдения природоохранного законодательства.
- Организация работы по проведению предприятиями и организациями инвентаризации источников загрязнения воздуха и оформления проектов ПДВ и получения в итоге разрешения на выброс.
- Создание, благоустройство санитарно-защитных зон промышленного предприятия и других источников загрязнения атмосферного воздуха.

Планировочные решения

- Вновь проектируемые объекты должны размещаться с учетом существующей экологической ситуации в местах размещения и с соблюдением требований природоохранных документов.
- Все вновь проектируемые промпредприятия должны иметь обоснованные размеры санитарно-защитных зон с разработанной схемой благоустройства и озеленения.

3.2. Поверхностные и подземные воды

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения необходимо предусматривать:

- организацию зон санитарной охраны источников водоснабжения, водопроводных сооружений и водоводов.

С целью воспрепятствования ухудшению качества подземных вод необходимо:

- восстановление опорной государственной сети наблюдений за геологическими скважинами, а также определение статуса скважин, находящихся на территории частных владений;
- разработать нормативную базу, обязывающую всех водопользователей проводить в обязательном порядке систематические режимные наблюдения и исследования по качеству используемых ими вод;
- разработать нормативные акты, обязывающие предприятия – загрязнители водных ресурсов и воздушного бассейна разработать мероприятия по минимизации вредных выбросов в воду и воздух, организация жесткого контроля реализации этих мероприятий;
- увеличить пункты забора проб и лабораторий по анализу хозяйственной воды и стоков и строгое соблюдение периодичности их проведения.

Генпланом предлагается разработать и реализовать комплекс мероприятий по охране водных ресурсов и водных объектов, включающих:

- сохранение рек, ручьев, прудов и болот;
- расчистка, обустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
- мониторинг водных объектов.

В пределах водоохраных зон на расположенных приусадебных, дачных, садово-огородных участках должны соблюдаться правила их использования, исключающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов.

Прибрежные защитные полосы должны быть заняты древесно-кустарниковой растительностью или залужены.

Проведение этих мероприятий обеспечит снижение негативного воздействия на состояние водных ресурсов Хромцовского сельского поселения.

Основными задачами развития системы водоснабжения являются следующие:

- улучшение качества подаваемой потребителю воды;
- сокращение потерь воды при транспортировке от водозаборных сооружений до потребителя;
- исключение, из числа действующих, водозаборов, не отвечающих современным требованиям очистки и соблюдения требований по соблюдению зон санитарной охраны водоисточников;
- оборудование устья скважин в соответствии с ГОСТом;
- ликвидация бездействующих скважин;

- внедрять современные технологии водоподготовки и обеззараживания воды; эффективные коагулянты и флокулянты и фильтрующие материалы на водопроводных сооружениях.

Основными задачами развития системы канализации являются следующие:

- строительство очистных сооружений;
- прекратить сбросы в поверхностные водные объекты неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод;
- увеличение надежности системы отведения сточных вод на очистные сооружения.

3.3 Защита почвы и растительности

Организация рациональной системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких бытовых отходов и уборки территорий должна удовлетворять требованиям Н 4690-88 «Санитарных правил содержания территорий населенных мест».

Объектами очистки являются: территория домовладений, уличные проезды, объекты культурно-бытового назначения, территории различных предприятий, учреждений и организаций, парки, скверы, площади, места общественного пользования, места отдыха.

Твердые бытовые отходы должны вывозиться мусоровозным транспортом, а жидкие отходы из неканализованных домовладений - ассенизационным вакуумным транспортом.

В целях охраны почв от загрязнения необходимо проведение следующих мероприятий:

- Обеспечить ведомственный (производственный) контроль за состоянием почвы.
- Для исключения образования несанкционированных свалок ТБО необходимо строго соблюдать график сбора и вывоза отходов.
- Разработать комплексную программу очистки муниципального образования, включая систему утилизации ТБО и промотходов.
- В комплексную программу по очистке муниципального образования необходимо также включить мероприятия по ликвидации несанкционированных свалок и рекультивации земель в этих местах.
- Повышение ответственности предпринимателей, юридических лиц и граждан по соблюдению требований санитарных правил обращения с отходами.
- Обеззараживание сточных вод перед сбросом в водоемы, своевременная ликвидация аварий на КОС и сетях.
- Своевременная и регулярная очистка и благоустройство территории населенных мест.

В районе ведётся постоянная работа по снижению негативного воздействия на окружающую среду, в частности по уменьшению значений удельных выбросов, сбросов предприятий. Используются такие методы, как сокращение неорганизованных выбросов, сбросов в водные объекты, на почву; обеспечение эффективной очистки и обезвреживания вредных веществ из отходящих газов и многое другое.

Разработана целевая программа «Отходы» на 2009 – 2013 годы, которая позволит сократить объём отходов; финансовых затрат, связанных со сбором и захоронением отходов; уменьшить экологическую опасность мест захоронения отходов и будет способствовать оздоровлению окружающей среды, улучшению состояния здоровья населения. Основными разделами Программы являются:

- Утилизация твёрдых бытовых и производственных отходов;
- Утилизация биологических отходов.¹

Генеральным планом предлагается ликвидация скотомогильника между населёнными пунктами Новое Первое и Марьинское.

3.4. Организация санитарно-защитных зон

Предприятия

Одним из актуальных вопросов санитарного надзора является контроль за организацией и благоустройством санитарно-защитных зон предприятий, зданий и сооружений, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека.

После разработки проекта генплана необходимо всем предприятиям муниципального образования разработать проекты обоснования СЗЗ с расчетами по загрязнению атмосферного воздуха с учетом результатов натурных исследований и измерений атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух.

После проведения этой работы в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, представленные в данном проекте должны быть скорректированы на основании данных проектов.

Для котельной, расположенной на территории с.Хромцово СЗЗ не установлена. В соответствии с п. 7.1.10. «Производство электрической и тепловой энергии при сжигании минерального топлива» СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Рекомендации по организации санитарно-защитных зон

Предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки санитарно-защитными зонами (СЗЗ).

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека.

¹ Стратегия социально-экономического развития Фурмановского муниципального района на 2009-2020 годы.

Санитарно-защитная зона должна иметь последовательную проработку её территориальной организации, озеленения и благоустройства на всех этапах разработки всех видов градостроительной документации, проектов строительства, реконструкции и эксплуатации отдельного предприятия и/или группы предприятий.

Для действующих предприятий проект обоснования санитарно-защитной зоны должен быть обязательным документом.

В СЗЗ не допускается размещение объектов для проживания людей. СЗЗ или какая-либо её часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

В настоящее время для установления размера санитарно-защитной зоны предприятий действует СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Санитарные правила предписывают порядок установления размера санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, сооружений и иных объектов, требования к их организации и благоустройству, основания к пересмотру этих размеров.

В соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 установление размера санитарно-защитной зоны проводится при наличии проекта обоснования СЗЗ с учетом результатов натурных исследований и измерений атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух.

Источники водоснабжения и водопроводы питьевого назначения

Для установления размера зон санитарной охраны источников водоснабжения действует СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Санитарные правила определяют санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Зона санитарной охраны организуется на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников. Зоны санитарной охраны организуется в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями статьи 65 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008, приложениями 1 и 7 НПБ 101-95. Для обеспечения пожарной безопасности на территории поселения пожарное депо отсутствует, заключается договор на обслуживание территории с Фурмановским пожарным депо.

В соответствии с Федеральным Законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 и Федеральным Законом «О пожарной безопасности» № 69-ФЗ от 21.12.1994 основные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности состоят в следующем:

1) Разработка мер пожарной безопасности – меры пожарной безопасности разрабатываются в соответствии с законодательством РФ, нормативными документами по пожарной безопасности, а также на основе опыта борьбы с пожарами, оценки пожарной опасности веществ, материалов, технологических процессов, изделий, конструкций, зданий и сооружений. Изготовители (поставщики веществ), материалов изделий и оборудования в обязательном порядке указывают в соответствующей технической документации показатели пожарной опасности этих веществ, материалов, изделий и оборудования, а также меры пожарной безопасности при обращении с ним. Разработка и реализация мер пожарной безопасности для организаций, зданий, сооружений и других объектов, в том числе при их проектировании, должны в обязательном порядке предусматривать решения, обеспечивающие эвакуацию людей при пожарах.

Меры пожарной безопасности для населенных пунктов и территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

2) Реализация мер пожарной безопасности – действия по обеспечению пожарной безопасности.

Работы и услуги в области пожарной безопасности выполняются и оказываются в целях реализации требований пожарной безопасности, а также в целях обеспечения предупреждения и тушения пожаров. К работам и услугам в области пожарной безопасности относятся:

- охрана от пожаров организаций и населенных пунктов на договорной основе;
- производство, проведение испытаний, закупка и поставка пожарно-технической продукции;
- выполнение проектных, изыскательских работ;
- проведение научно-технического консультирования и экспертизы;
- испытание веществ материалов, изделий, оборудования и конструкций на пожарную безопасность;
- обучение населения мерам пожарной безопасности;
- осуществление противопожарной пропаганды, издание специальной литературы и рекламной продукции;
- огнезащитные и трубо-печные работы;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем и средств противопожарной защиты;

- ремонт и обслуживание пожарного снаряжения, первичных средств тушения пожаров, восстановление качества огнетушащих средств;
- строительство, реконструкция и ремонт зданий, сооружений и помещений пожарной охраны;
- другие работы и услуги, направленные на обеспечение пожарной безопасности, перечень которых устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.

3) Выполнение требований пожарной безопасности – соблюдение специальных условий социального и (или) технического характера, установленных в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченными государственными органами.

Выполнение требований пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов включает в себя выполнение требований пожарной безопасности при градостроительной деятельности (ст. 66, части 1-13 ст. 67, части 1-5 и части 13-18 ст. 68 Г. 15 Федерального Закона № 123-ФЗ от 22.07.2008):

а) Размещение пожаро-взрывоопасных объектов на территориях поселений:

1. Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаро-взрывоопасные вещества и материалы, и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности, должны размещаться за границами поселений, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаро-взрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания, сооружения и строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений. При размещении пожаро-взрывоопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1 – Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 метров.

2. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

3. Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками

территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций.

4. В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального Закона № 123-ФЗ от 22.07.2008.

5. В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаро-взрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

б) Проходы, проезды, и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям:

1. Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

- со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

2. К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

- с одной стороны - при ширине здания, сооружения или строения не более 18 метров;
- с двух сторон - при ширине здания, сооружения или строения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

3. Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий, сооружений и строений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий, сооружений и строений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

4. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 метров.

5. В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

6. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения должно быть:

- для зданий высотой не более 28 метров - не более 8 метров.

7. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

8. В замкнутых и полужамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

9. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

10. К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

11. Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров.

в) Противопожарное водоснабжение населенного пункта:

1. На территории муниципального образования должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

2. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

4. В водопроводе высокого давления стационарные пожарные насосы должны быть оборудованы устройствами обеспечивающими пуск насосов не позднее чем через 5 минут после подачи сигнала о возникновении пожара.

5. Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 метров.

6. Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода высокого давления должен обеспечивать высоту компактной струи не менее 20 метров при полном расходе воды на пожаротушение и расположении пожарного ствола на уровне наивысшей точки самого высокого здания.

7. Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

8. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 2 гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 и более литров в секунду, при расходе воды менее 15 литров в секунду - 1 гидрант.

9. Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары

вместимостью не менее 25 кубических метров при числе участков до 300 и не менее 60 кубических метров при числе участков более 300 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее 2 пожарных автомобилей).

Расход и противопожарный запас воды для целей наружного пожаротушения на первую очередь и на расчетный срок принимаются в соответствии с таблицами 5, 6, 7, 8 СНиПа 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». На территории поселения имеется 2 пожарных водоема, 6 пожарных гидрантов.

Характеристика пожарных гидрантов

Таблица 17.1.

№ п/п	Местоположение, адрес гидранта	Принадлежность	Основные параметры гидранта
1	с.Хромцово, напротив д.№8	ОАО «Хромцовский карьер»	Давление 4 кг с/см ²
2	с.Хромцово, за торговым центром у дома №2	—, —, —	—, —, —
3	с.Хромцово, напротив д.№6	—, —, —	—, —, —
4	с.Хромцово, напротив д.№2	—, —, —	—, —, —
5	с.Хромцово, напротив д.№1	—, —, —	—, —, —
6	с.Хромцово, у детского сада д. №12	—, —, —	—, —, —

Источник: исходные данные администрации

Характеристика пожарных водоемов

Таблица 17.2.

№ п/п	Местоположение пожарного водоема	Наличие пирса	Принадлежность	Объем воды, м ³
1	с.Хромцово (в центре села)	есть	н/д	≈ 3000 м ³
2	с.Марьинское (в центре села)	нет	н/д	≈ 3000 м ³

Источник: исходные данные администрации

Таким образом, 2 населенных пункта на территории Хромцовского сельского поселения обеспечены источниками противопожарного водоснабжения, остальные населенные пункты с населением менее 50 человек.

В соответствии с п.5 ст. 68 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в поселениях с количеством жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей.

4) Обеспечение первичных мер пожарной безопасности – реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров.

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя также:

- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами;
- в порядке осуществления профилактики лесных пожаров необходимо проводить ранне-весенние и поздне-осенние контролируемые выжигания, осуществлять работы по обустройству лесных территорий, которые включают в себя создание противопожарных барьеров (разрывов, заслонов, минерализованных полос), уход за ранее созданными барьерами, строительство и ремонт дорог противопожарного назначения.

6. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основной задачей гражданской обороны муниципального образования является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности поселения и создание оптимальных условий для восстановления производства.

Немаловажным является обеспечение жителей своевременной информацией о чрезвычайных ситуациях с использованием современных технических средств массовой информации, устанавливаемых в местах массового пребывания людей, а также определения порядка размещения этих средств и распространения соответствующей информации.

На объектах повышенной опасности (котельных) необходимо установка автоматического контроля концентрацией опасных веществ и систем автоматической сигнализации о повышении допустимых норм. Автоматические системы регулирования, блокировок, аварийной остановки котельного оборудования работают в соответствии с установленными параметрами при аварийном превышении которых происходит автоматическая аварийная остановка котлов.

Предотвращение образования взрыво- и пожароопасной среды на объектах теплоснабжения обеспечивается:

- применением герметичного производственного оборудования;
- соблюдением норм технологического режима;
- контролем состава воздушной среды и применением аварийной вентиляции.
- установлением в помещениях котельных сигнализаторы взрывоопасных концентраций, срабатывание которых, происходит при достижении 20% величины нижнего предела воспламеняемости с автоматическим включением звукового сигнала в операторной.

С целью предотвращения чрезвычайных ситуаций на канализационных сооружениях необходимо проведение следующих мероприятий:

- планово-предупредительные ремонты оборудования и сетей;
- замена и модернизация морально устаревшего технологического оборудования;
- установление дополнительной запорной арматуры.

Надежность водоснабжения обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- защита водоисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;
- усиление охраны водоисточных сооружений, котельных и других жизнеобеспечивающих объектов;
- наличие резервного электроснабжения;
- замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;
- обучение и повышение квалификации работников предприятий;
- создание аварийного запаса материалов.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера.

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются лесные пожары, снежные заносы, сильные морозы, град, гололедные явления, затопление паводковыми водами.

Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу экологической безопасности населения. Поэтому в целях предупреждения крупных лесных пожаров необходимо осуществлять постоянный мониторинг состояния лесов в пожароопасный период и принимать своевременные меры по ликвидации очагов.

Для предотвращения распространения лесных пожаров вдоль примыкания жилой застройки к проектируемой лесопарковой и лесной зоне планируется создание минерализованных дорожек шириной 3 - 5 метров, уборка сухостоя и валежника.

В основе работы по предупреждению лесных пожаров лежит регулярный анализ их причин и определение, на его основе, конкретных мер по усилению противопожарной охраны, таких как:

- усиление противопожарных мероприятий в местах массового сосредоточения людей;
- контроль за соблюдением правил пожарной безопасности;
- устройство пожарных резервуаров, минерализованных полос;
- разработка оперативного плана тушения лесных пожаров;
- разъяснительная и воспитательная работа.

Лесные пожары могут быть как природного характера (молния, гроза), так и антропогенного характера (окурки, непогашенные костры и так далее).

Для предотвращения негативных воздействий гололеда на территории необходимо предусмотреть установку емкостей для песка. Предотвращения развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют районные дорожно-эксплуатационные участки.

Для предотвращения развития чрезвычайных ситуаций природного характера (затопление паводковыми водами) необходимо проведение мероприятий по берегоукреплению опасных участков, отсыпке территорий, подверженных затоплению паводковыми водами.

Выполнение мероприятий по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов достигается:

- своевременным оповещением населения об угрозе нападения противника, радиоактивном, химическом, бактериологическом заражении и катастрофическом затоплении, предупреждением населения о принятии необходимых мер защиты;
- созданием фонда защитных сооружений ГО – предоставлением населению убежищ и противорадиационных укрытий для обеспечения защиты;
- проведением радиационной, химической и бактериологической разведки, дозиметрического и химического контроля;
- защитой продовольствия, пищевого сырья, водоисточников и систем водоснабжения от заражения радиоактивными, отравляющими веществами и бактериальными средствами, проведением других мероприятий, предупреждающих употребление населением зараженного продовольствия и воды;
- обучением населения способам защиты от оружия массового поражения и других средств нападения;
- проведением противэпидемических, санитарно-гигиенических и пожарно-профилактических мероприятий, уменьшающих опасность возникновения и распространения инфекционных заболеваний и пожаров;
- проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- санитарной обработкой людей и обеззараживанием одежды, средств индивидуальной защиты, техники, транспорта, территории и сооружений.